

Договор № 0221
«об оказании услуг по вывозу отходов»

г. Магнитогорск

«01» ноября 2015г.

Товарищество собственников жилья «Металлург-20», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Шаршаковой Ольги Павловны, действующего на основании Устава с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Центр коммунального сервиса», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Данилова Олега Владимировича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА¹

1.1. «Заказчик» заказывает, а «Исполнитель» в течение срока действия настоящего договора и на его условиях, обеспечивает регулярное оказание услуги «по вывозу (транспортировке) отходов из мест их временного накопления, в согласованных сторонами объемах, с последующим размещением отходов на территории Магнитогорской городской свалки» (далее по тексту –услуга).

1.2. Отходы образуются от жизнедеятельности населения проживающего на территории жилищного фонда, находящегося в управлении «Заказчика».

1.3. Отходы в настоящем договоре разделяются на:

- твердые коммунальные отходы (далее по тексту - ТКО) подлежащие складированию в установленных на территории «Заказчика» стандартных контейнерах;
- крупногабаритные отходы (далее по тексту - КГО) по габаритам не помещающиеся в стандартные контейнеры для сбора и накопления ТКО, подлежащие складированию на специально отведенных площадках (к ним относятся: мебель, отходы картона, остатки строительных материалов, отходы от ремонта помещений, металлические и деревянные конструкции, сантехническое оборудование, отслужившая техника, разукомплектованный транспорт, металлолом, деревянная упаковка, ботва, ветки, спиленные деревья, и др.).

В понятие «отходы» по настоящему договору не входят, жидкие отходы, отходы от строительства, реконструкции, перепланировки объектов недвижимости, обрезки деревьев, листва, отходы образованные от деятельности в нежилых помещениях, собранный мусор в ходе наведения санитарного порядка на территории города Магнитогорска за период установленный постановлением администрации города Магнитогорска.

1.4. Объем ТКО и КГО согласованный сторонами, подлежащий транспортировке и последующему размещению силами «Исполнителя», указывается в Приложении №1 к настоящему договору. Вывоз ТКО производится Исполнителем в сроки и в порядке, установленных настоящим договором (Приложение №1) в соответствии с условиями п. 2.1.3.

1.5. Изменение объема услуг оформляется дополнительным соглашением к договору, которое составляется Исполнителем на основе поступившей к нему информации об изменениях, указанной в настоящем пункте. Данное дополнительное соглашение оформляется (подписывается) сторонами в течение 5 рабочих дней с момента получения Исполнителем информации о соответствующих изменениях.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Организовать специально отведенные места для накопления отходов и обеспечить возможность свободного и безопасного подъезда для специализированного автотранспорта Исполнителя.

2.1.2. Обеспечить сбор ТКО в собственные контейнеры, установленные в специально оборудованных местах для накопления отходов. При установке в месте для накопления ТКО контейнеров с опорными колесами, обеспечить возможность бесступенчатого съезда контейнеров с контейнерной площадки.

2.1.3. Обеспечить складирование крупногабаритных отходов (по габаритам не помещающихся в установленные стандартные контейнеры), в числе которых: деревянная тара, строительный и прочий крупногабаритный мусор, в специально оборудованных местах для накопления КГО. Вывоз КГО производится исполнителем по отдельным заявкам Заказчика за отдельную плату.

2.1.4. Не совершать действий, потенциально приводящих к возгоранию или замораживанию ТКО в контейнерах, не складировать КГО в контейнеры, не допускать перегрузки контейнера отходами и не осуществлять действия, разрушающие контейнеры. Обеспечить складирование гофротары и картонных коробок в разобранном и измельченном виде (максимально допустимая фракция – 20х20 см.) с перевязками веревками или лентой либо в перевязанных пакетах, мелкого мусора – также в перевязанных пакетах.

2.1.5. Взаимодействовать с Исполнителем по вопросам оптимизации оказания услуг.

2.1.6. Уведомить «Исполнителя» о выявленном факте нарушения условий вывоза отходов в срок до 15 часов дня следующего за днем, в котором зафиксировано нарушение.

2.1.8. Все уведомления, сообщения и иная информация, связанная с исполнением настоящего договора направляется сторонами на адрес, указанный в договоре.

2.1.9. В срок до 10 числа месяца следующего за месяцем, в котором оказывались услуги, осуществлять возврат подписанного акта оказанных услуг за предыдущий месяц либо направить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания (в письменной форме). Обеспечить доставку указанных документов в адрес Исполнителя.

2.1.10. Оплатить услуги «Исполнителя» в полном объеме и в соответствии с разделом 4 договора.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Осуществлять вывоз (транспортировку) отходов из мест их временного накопления, в объемах и в сроки, согласованные сторонами в действующем Приложении к настоящему договору (являющемся его неотъемлемой частью).

2.2.2. Предоставить Заказчику 2 экземпляра акта оказанных услуг и счет-фактуру, содержащие сведения об объеме (в куб. м.) оказанных услуг (транспортированных отходов), в срок до 5 числа месяца следующего за месяцем оказания услуг (отчетным месяцем).

2.2.3. Незамедлительно уведомить «Заказчика» о факторах препятствующих надлежащему оказанию услуг.

2.2.4. Исполнитель вправе отказать Заказчику в оказании услуг за нарушение любого из условий, указанных в п. 2.1.4. договора.

3. РАСЧЕТ ОБЪЕМА УСЛУГ И ИХ ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ²

3.1. Стоимость услуг по настоящему договору определяется ценой транспортирования и размещения согласованного сторонами объема образования отходов и рассчитывается в следующем порядке:

Сумма, подлежащая оплате Заказчиком ежемесячно определяется по формуле: $\Sigma = T \times V$, где

Σ - ежемесячная сумма, подлежащая оплате Заказчиком

T - действующий тариф на услугу «вывоз и размещение (временное хранение) твердых коммунальных отходов» применяемых в рублях к 1 кубическому метру отходов (162,10 руб./м.куб. в т.ч НДС 18%)

V - объем услуг в соответствии с Приложением №1 к настоящему договору.

3.2. Заказчик обязан оплачивать объем оказываемых Исполнителем услуг (с применением действующего тарифа) в срок до 10 числа календарного месяца следующего за месяцем в котором были оказаны услуги, путем банковского перевода безналичных денежных средств на расчетный счет Исполнителя или путем внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя.

3.3. Ежеквартально до 15 числа месяца следующего после окончания квартала составляется и подписывается акт сверки взаиморасчетов.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Расчетный объем вывоза КГО, за каждый рейс от территории Заказчика до Магнитогорской городской свалки, определяется как равный объему кузова автомашины, направленной Исполнителем на выполнение заявки о вывозе КГО.

4.2. С Исполнителя снимается ответственность за несвоевременное оказание услуг, в случае неисполнения Заказчиком обязанностей, принятых им по настоящему договору, повлекших за собой препятствия, делающие невозможным или значительно затрудняющими оказание Исполнителем услуг по транспортировке отходов.

4.3. При не получении Исполнителем подписанного акта оказанных услуг либо письменного мотивированного отказа от подписания данного акта или претензии по оказанию услуг в срок до 10 числа календарного месяца, следующего за месяцем оказания услуг, услуги считаются принятыми Заказчиком без замечаний и в полном объеме (что не освобождает Заказчика от последующей передачи Исполнителю документов указанных в п.2.1.9. настоящего договора).

4.4. Наименование услуги: «вывоз мусора», «вывоз отходов», «вывоз ТКО», «вывоз КГО» используемое в документообороте между Сторонами договора, а так же наименование услуги «вывоз твердых коммунальных отходов с учетом размещения (временного хранения)» или «вывоз и размещение (временное хранение) твердых коммунальных отходов» используемое в нормативно-правовых актах администрации города Магнитогорска, подразумевает и полностью соответствует услуге, оказываемой Исполнителем в рамках настоящего договора.

4.5. Условия данного договора не подразумевают (прямо или косвенно) передачу права собственности Исполнителю на отходы Заказчика, подлежащие вывозу (транспортированию). Уплата сбора за негативное воздействие на окружающую природную среду также не предусмотрена настоящим договором.

4.6. Деятельность Исполнителя по транспортированию и размещению отходов осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Исполнитель несет ответственность за вывоз (транспортирование) отходов Заказчика с момента их перегрузки из контейнера в специализированный автотранспорт Исполнителя.
- 5.2. Исполнитель не несет ответственности за техническое состояние контейнеров в местах временного накопления отходов.
- 5.3. Исполнитель не несет ответственности за соответствие места временного накопления отходов санитарным правилам и нормам.
- 5.4. Заказчик несет ответственность за надлежащее накопление (складирование) отходов в местах временного накопления, подлежащих транспортированию и размещению.
- 5.5. За нарушение сроков оказания услуг по вывозу отходов, а также сроков устранения недостатков услуг, Исполнитель уплачивает Заказчику за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере 0,1 процента от цены услуг, оказание которых просрочено.
- 5.6. За нарушение сроков оплаты услуг по вывозу отходов Заказчик уплачивает Исполнителю за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере 0,1 процентов от суммы долга.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:

- 6.1. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, идентичных по своему содержанию и имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.
- 6.2. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Срок действия договора: бессрочный.
- 6.3. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Претензионный порядок урегулирования споров обязателен. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они рассматриваются в Арбитражном суде Челябинской области.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»:

ТСЖ «Металлург-20»

Юр. адрес: 454038, Челябинская область,
г.Магнитогорск, пр.К.Маркса, д.147/2
Почтовый адрес: 455038, Челябинская область,
г.Магнитогорск, пр.К.Маркса, д.147/2, кв.51
ИНН 7446021949 КПП 744601001
р/с
в
к/с
БИК
тел. председатель 34-20-97, 8-902-891-10-53 Ольга
Павловна
бух. 8-904-94-200-91, 41-15-50 Ольга Стефановна;

«Исполнитель»:

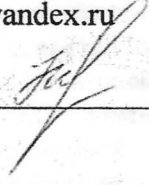
Общество с ограниченной ответственностью «Центр коммунального сервиса»

(сокращенное наименование : ООО «ЦКС»)

Юр.адрес: 455038, Челябинская область, г.
Магнитогорск, пр.Ленина, 118/1, пом.1
Почтовый адрес: 455000, Челябинская область,
г.Магнитогорск, пр.Ленина, д.46.
ИНН 7456027298/КПП 745601001
р/с 40702810100000104761
в АО «КУБ»
к/с 30101810700000000949
БИК 047516949
коммерческий отдел договоров: (3519) 23-33-39
диспетчера: 48-84-57
E-mail: cks.74@yandex.ru

Председатель  / О.П.Шаршакова/
М.П.



Директор  /О.В. Данилов/
М.П.

Перечень жилых домов находящихся в управлении «Заказчика» и согласованный сторонами объем ТКО, подлежащий транспортировке и последующему размещению силами «Исполнителя».

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь жилых помещений, кв.м	Объем контейнера, м.куб.	Периодичность вывоза	ВСЕГО согласованный объем ТКО от МКД в месяц, м.куб.
1	пр.К.Маркса, д.147/2	3410,5	0,75	ежедневно с контейнерной площадки жил.фонда	19,92

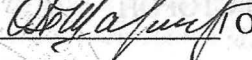
1. Начало оказания услуг: с «01» ноября 2015г.

Заказчик:

ТСЖ «Металлург-20»

Исполнитель:

ООО «Центр коммунального сервиса»

Председатель  О.П. Шаршакова /

м.п.

Директор  /О.В. Данилов/

м.п.

